

DOMY BÍLÝ VRCH – II. ETAPA VELKÉ SOLITÉRY RD Č. 57 - 60

Základy

- **Základové pasy** z prostého betonu

Obvodové zdivo a vnitřní nosné stěny

- **Obvodové a vnitřní zdivo** z vápenopískových cihel

Příčky a podhledy

- **Příčky** z vápenopískových cihel
- **Sádkartonový podhled** ve všech místnostech s výjimkou garáže a technologické místnosti

Stropní konstrukce

- **Železobetonové stropní panely SPIROL**

Střecha

- **Železobetonové stropní panely SPIROL**
- **Krytina fóliová** – měkčené PVC, jednoplášťová, kotvená

Klempířské prvky

- v provedení ze systémového plechu a poplastovaného plechu

Izolace

- **Izolace proti vodě a zemní vlhkosti** –modifikované asfaltové pasy
- **Tepelná izolace:**
 - **Střecha, podlahy a obvodové zdivo** – polystyren
 - **Čedičová vata** ve fasádě pod obkladovými prvky

Vnější povrchy stěn

- Dle vizualizace kombinace fasádního kamene a vnější strukturální silikonové omítky s obkladovými prvky (provětrávaná fasáda)

Vnitřní povrchy stěn

- **Jednovrstvá sádrová omítka**
- **Keramický obklad** v koupelně a na WC do výšky stropu

Malby a nátěry

- **Vnitřní omítky** – bílý nátěr PRIMALEX PLUS

Podlahy

Podkladní vrstva

- **Obytné místnosti** – samonivelační litý anhydrit
- **Místnosti s dlažbou** – samonivelační litý anhydrit
- **Technická místnost a garáž** - betonová mazanina

Nášlapné vrstvy

- **Plovoucí vinylová podlaha**
- **Keramická dlažba** – v koupelnách, WC, vstupních chodbách a technologických místnostech
- **Garáž** – keramická dlažba
- **Schodiště** – železobetonové pohledové

Okna a dveře

- **Okna** dřevo-hliníková EURO, s celoobvodovým kováním, zasklená izolačním trojsklem, provedení venkovního rámu: RAL 7040
- **Vstupní dveře** dřevo-hliníkové EURO plně prosklené, včetně kování
- **Vnitřní dveře** obložkové, bezfalcové výška 2,1m
- **Předokenní žaluzie typu Z** vč. kaslíků

Zařizovací předměty

- **Vana** – smaltovaná zn. Kaldewei, bílá
- **Keramické umyvadlo** – bílé
- **WC závěsné** včetně sedátka – bílé
- **Sprchový kout** – smaltovaná vanička zn. Kaldewei bílá, sprchové dveře zn. Roth
- **Pákové baterie** zn. Hansgrohe

Elektroinstalace

- **Měděné kabely** v provedení pod omítkou
- **Celoplošné vypínače a zásuvky** NIKO Original white
- **Venkovní svítidla** včetně osazení – pouze nad vchodem a nad terasou
- **Vnitřní svítidla** – pouze kabelový vývod (bez dodávky a osazení svítidel) vyjma koupelen a chodeb – zde budou osazená LED svítidla v sádkartonovém podhledu
- **Hromosvod**

Vytápění

- **Tepelné čerpadlo** vzduch/voda + vnitřní jednotka s vestavěným elektrickým kotlem a vestavěným nerezovým zásobníkem teplé vody
- **Ekvitermní regulace**
- **Podlahové vytápění** ve všech místnostech vč. možnosti regulace v jednotlivých pokojích

Chlazení

- **Obytné prostory** budou chlazeny rozvody podlahového topení pomocí tepelného čerpadla – doplňková funkce

Větrání

- **Rekuperace vzduchu** celého objektu a WC mísy

Zdravotní instalace

- **Plastové rozvody vody a kanalizace**
- **Regulátor tlaku vody**

Slaboproud

- **Domácí telefon** od vchodové branky na příhodné místo v domě
- **Zásuvka na internet** v obývacím pokoji

Zábradlí

- **Zábradlí na schodišti** – ocelové

Oplocení

- **Uliční část oplocení** domů z ocelových plotových dílců
- **Zbývajících část** - poplastované pletivo do žárově zinkovaných ocelových sloupků
- **Vjezdová brána s elektrickým pohonem** - posuvná letmá (samonosná)

Zahrada

- **Hrubé terénní úpravy**
- **Parkovací stání a chodníky** ze zámkové dlažby
- **Zahradní nezamrzlý vodovodní kohout**
- **Dešťová akumulární jímka cca 5 m³** vč. čerpadla
- **Zahradní domek**

Terasa

- **Keramická dlažba 60x60x2cm**

Inteligentní systém

- **Ovládání topení**
- **Ovládání rekuperace**
- **Odchodové tlačítko**
- **Vlhkostní a teplotní čidlo**
- **Venkovní teploměr**
- **WIFI router**

Společnost Konhefr Počernice s.r.o. si vyhrazuje právo provést případné změny standardního vybavení domů, pokud by tyto změny byly v budoucích podmínkách příslušných úřadů státní správy, nebo provést srovnatelnou náhradu v případě, že by daný materiál přestal být ve výrobním programu daného výrobce.