

## **DOMY BÍLÝ VRCH – II. ETAPA**

### **BUNGALOVY RD Č. 88 - 101**

---

#### **Základy**

- **Základové pasy** z prostého betonu

#### **Obvodové zdivo a vnitřní nosné stěny**

- **Obvodové a vnitřní zdivo** z vápenopískových cihel

#### **Příčky a podhledy**

- **Příčky** z vápenopískových cihel
- **Sádkartonový podhled** ve všech místnostech

#### **Střecha**

- **Rovná střecha** z lepených vazníků
- **Krytina fóliová** – měkčené PVC, jednoplášťová, kotvená
- **Extenzivní zelená střecha** – souvrství s hydroizolací, ochrannou vrstvou, drenáží a vegetační vrstvou

#### **Klempířské prvky**

- v provedení ze systémového plechu a poplastovaného plechu

#### **Izolace**

- **Izolace proti vodě a zemní vlhkosti** –modifikované asfaltové pasy
- **Tepelná izolace:**
  - **Střecha, podlahy a obvodové zdivo** – polystyren
  - **Minerální vata** na garáži pod korten

#### **Vnější povrchy stěn**

- Dle vizualizací kombinace kortenu s vnější strukturální silikonovou omítkou
- **Prosklená stříška nad vstupními dveřmi**

#### **Vnitřní povrchy stěn**

- **Jednovrstvá sádrová omítka**
- **Keramický obklad** v koupelně a na WC do výšky stropu

### **Malby a nátěry**

- **Vnitřní omítky** – bílý nátěr PRIMALEX PLUS

### **Podlahy**

#### **Podkladní vrstva**

- **Obytné místnosti** – samonivelační litý anhydrit
- **Místnosti s dlažbou** – samonivelační litý anhydrit
- **Technická místnost a garáž** - betonová mazanina

#### **Nášlapné vrstvy**

- **Plovoucí laminátová podlaha**
- **Keramická dlažba** – v koupelnách, WC, vstupních chodbách a technologických místnostech
- **Garáž** – keramická dlažba

### **Okna a dveře**

- **Okna** dřevo-hliníková EURO, s celoobvodovým kováním, zasklená izolačním trojsklem, provedení venkovního rámu: RAL 9007
- **Vstupní dveře** dřevo-hliníkové EURO plně prosklené, včetně kování
- **Vnitřní dveře** obložkové, bezfalcové výška 2,1m
- **Příprava na předokenní žaluzie typu Z** vč. kaslíků

### **Zařizovací předměty**

- **Vana** – smaltovaná zn. Kaldewei, bílá
- **Keramické nebo smaltované umyvadlo** – bílé
- **WC závěsné** včetně sedátka – bílý
- **Sprchový kout** – smaltovaná vanička zn. Kaldewei – bílá
- **Pákové baterie** zn. Hansgrohe

### **Elektroinstalace**

- **Měděné kabely** v provedení pod omítkou
- **Celoplošné vypínače a zásuvky** LE GRAND NILOE bílé
- **Venkovní svítidla** včetně osazení – pouze nad vchodem a nad garáží
- **Vnitřní svítidla** – pouze kabelový vývod (bez dodávky a osazení svítidel) vyjma koupelen a chodeb – zde budou osazená LED svítidla v sádkartonovém podhledu
- **Hromosvod**

### Vytápění

- **Tepelné čerpadlo** vzduch/voda + vnitřní jednotka s vestavěným elektrickým kotlem a vestavěným nerezovým zásobníkem teplé vody
- **Ekvitermní regulace**
- **Podlahové vytápění** ve všech místnostech vč. možnosti regulace v jednotlivých pokojích

### Chlazení

- **Obytné prostory** budou chlazeny rozvody podlahového topení pomocí tepelného čerpadla – doplňková funkce

### Větrání

- **Systém řízeného (nuceného) větrání s rekuperací tepla**

### Zdravotní instalace

- **Plastové rozvody vody a kanalizace**
- **Regulátor tlaku vody**

### Slaboproud

- **Domácí telefon** od vchodové branky na příhodné místo v domě
- **Zásuvka na internet** v obývacím pokoji

### Zábradlí

- **Zábradlí na schodišti** – ocelové

### Oplocení

- **Uliční část oplocení** domů z ocelových plotových dílců
- **Zbývajících část** - poplastované pletivo do žárově zinkovaných ocelových sloupků
- **Vjezdová brána s elektrickým pohonem** - posuvná letmá (samonosná)

### Zahrada

- **Hrubé terénní úpravy**
- **Parkovací stání a chodníky** ze zámkové dlažby
- **Zahradní nezámrazný vodovodní kohout**

### Terasa

- **Betonová dlažba**

#### **Inteligentní systém**

- Ovládání topení
- Ovládání rekuperace
- Odchodové tlačítko
- Vlhkostní a teplotní čidlo
- Venkovní teploměr
- WIFI router

---

**Společnost Konhefr Počernice s.r.o. si vyhrazuje právo provést případné změny standardního vybavení domů, pokud by tyto změny byly v budoucích podmínkách příslušných úřadů státní správy, nebo provést srovnatelnou náhradu v případě, že by daný materiál přestal být ve výrobním programu daného výrobce.**