

DOMY BÍLÝ VRCH – II. ETAPA DVOJDOMY RD Č. 102 – 113, 151, 152

Základy

- Základové pasy z prostého betonu

Obvodové zdivo a vnitřní nosné stěny

- Obvodové a vnitřní zdivo z vápenopískových cihel

Příčky a podhledy

- Příčky z vápenopískových cihel
- Sádkartonový podhled ve všech místnostech s výjimkou garáže a technologické místnosti

Stropní konstrukce

- Železobetonové stropní panely SPIROL

Střecha

- Železobetonové stropní panely SPIROL
- Krytina fóliová – měkčené PVC, jednoplášťová, kotvená

Klempířské prvky

- v provedení ze systémového plechu a poplastovaného plechu

Izolace

- Izolace proti vodě a zemní vlhkosti – modifikované asfaltové pasy
- Tepelná izolace:
 - Střecha, podlahy a obvodové zdivo – polystyren
 - Čedičová vata ve fasádě pod obkladovými prvky

Vnější povrchy stěn

- Dle vizualizací kombinace fasádního kamene s vnější strukturální silikonovou omítkou (RD 151, 152), či obkladovými prvky (provětrávaná fasáda RD 102 – 113 – dřevo, plech)
- Prosklená stříška nad vstupními dveřmi (pouze RD 151, 152)

Vnitřní povrchy stěn

- Jednovrstvá sádrová omítka
- Keramický obklad v koupelně a na WC do výšky stropu

Malby a nátěry

- **Vnitřní omítky** – bílý nátěr PRIMALEX PLUS

Podlahy

Podkladní vrstva

- **Obytné místnosti** – samonivelační litý anhydri
- **Místnosti s dlažbou** – samonivelační litý anhydrit
- **Technická místnost a garáž** - betonová mazanina

Nášlapné vrstvy

- **Plovoucí laminátová podlaha**
- **Keramická dlažba** – v koupelnách, WC, vstupních chodbách a technologických místnostech
- **Garáž** – keramická dlažba
- **Schodiště** – železobetonové pohledové

Okna a dveře

- **Okna** dřevo-hliníková EURO, s celoobvodovým kováním, zasklená izolačním trojsklem, provedení venkovního rámu: RAL 9007
- **Vstupní dveře** dřevo-hliníkové EURO plně prosklené, včetně kování
- **Vnitřní dveře** obložkové, bezfalcové výška 2,1m
- **Příprava na předokenní žaluzie typu Z** vč. kaslíků

Zařizovací předměty

- **Vana** – smaltovaná zn. Kaldewei, bílá
- **Keramické nebo smaltované umyvadlo** – bílé
- **WC závěsné** včetně sedátka – bílý
- **Sprchový kout** – smaltovaná vanička zn. Kaldewei – bílá
- **Pákové baterie** zn. Hansgrohe

Elektroinstalace

- **Měděné kabely** v provedení pod omítkou
- **Celoplošné vypínače a zásuvky** LE GRAND NILOE bílé
- **Venkovní svítidla** včetně osazení – pouze nad vchodem a nad terasou
- **Vnitřní svítidla** – pouze kabelový vývod (bez dodávky a osazení svítidel) vyjma koupelen a chodeb – zde budou osazená LED svítidla v sádkartonovém podhledu
- **Hromosvod**

Vytápění

- **Tepelné čerpadlo** vzduch/voda + vnitřní jednotka s vestavěným elektrickým kotlem a vestavěným nerezovým zásobníkem teplé vody
- **Ekvitermní regulace**
- **Podlahové vytápění** ve všech místnostech vč. možnosti regulace v jednotlivých pokojích

Chlazení

- **Obytné prostory** budou chlazeny rozvody podlahového topení pomocí tepelného čerpadla – doplňková funkce

Větrání

- **Rekuperace vzduchu** celého objektu a WC mísy

Zdravotní instalace

- **Plastové rozvody vody a kanalizace**
- **Regulátor tlaku vody**

Slaboproud

- **Domácí telefon** od vchodové branky na příhodné místo v domě
- **Zásuvka na internet** v obývacím pokoji

Zábradlí

- **Zábradlí na schodišti** – ocelové

Oplocení

- **Uliční část oplocení** domů z ocelových plotových dílců
- **Zbývající část** - poplastované pletivo do žárově zinkovaných ocelových sloupků
- **Vjezdová brána s elektrickým pohonem** - posuvná letmá (samonosná)

Zahrada

- **Hrubé terénní úpravy**
- **Parkovací stání a chodníky** ze zámkové dlažby
- **Zahradní nezámrazný vodovodní kohout**

Terasa

- **Betonová dlažba**

Inteligentní systém

- **Ovládání topení**
- **Ovládání rekuperace**
- **Odchodové tlačítko**
- **Vlhkostní a teplotní čidlo**
- **Venkovní teploměr**
- **WIFI router**

Společnost Konhefr Počernice s.r.o. si vyhrazuje právo provést případné změny standardního vybavení domů, pokud by tyto změny byly v budoucích podmínkách příslušných úřadů státní správy, nebo provést srovnatelnou náhradu v případě, že by daný materiál přestal být ve výrobním programu daného výrobce.